Fecha: 1 de septiembre 2025

CARTAGENA cómovamos 20 años

Vivienda y servicios púbicos

¿Cuál es la relación?

Fuente: Informe de Calidad de Vida 2024, CCV

@cgenacomovamos | www.cartagenacomovamos.org

Una casa sin agua potable, sin alcantarillado o sin energía eléctrica deja de cumplir con su función de garantizar un entorno digno para el desarrollo humano. Cuando analizamos las necesidades habitacionales de una ciudad, también estamos evaluando hasta qué punto su población puede vivir de manera segura y productiva.

En Cartagena aumentó el número de viviendas ocupadas

2023	2024	
323.148	332.035	+3%

Con el aumento de las viviendas ocupadas el déficit habitacional se redujo

Déficit cuantitativo
(Viviendas insuficientes)

2023	2024
24.168	23.809

Déficit cualitativo
(Viviendas en malas condiciones)

2023	2024
71.495	68.614

Aumentó la compra de vivienda en la Heroica

2023	2024	
5.605	7.998	El crecimiento estuvo impulsado especialmente por el segmento VIS.

En cuanto a **servicios públicos**, se debe armonizar la expansión en la construcción de viviendas con un mayor número de familias que aseguren un acceso sostenido a agua potable, energía, gas o internet.

Acceso a los servicios públicos en Cartagena:

Cobertura de energía:

2022 — 9 de 10 hogares* cuentan con este servicio

*Desde el 2022 no se cuenta con datos actualizados

Acceso al agua potable:

2024 — 9 de 10 hogares cuentan con este servicio

Cobertura del gas domiciliario:

2024 — 10 de 10 hogares cuentan con este servicio

Acceso a la conectividad digital:

2024 — 2 de 10 hogares cuentan con internet.

Cobertura de alcantarillado:

2024 — 8 de 10 hogares cuentan con este servicio

Esto sigue dejando por fuera a casi 2 de cada 10 hogares frente a un servicio clave para la salud pública y el ambiente.

La Alcaldía y el Ministerio de Vivienda deben fortalecer programas de mejoramiento de viviendas y mayores incentivos para adquisición, así como de expansión de los servicios públicos. La ciudadanía, por su parte, debe participar en la planeación porque la vivienda y los servicios son responsabilidades compartidas.

Nuestros socios y aliados

ANDI MÁS PAÍS SECCIONAL BOLÍVAR · EL UNIVERSAL · TRANSO · Comfenalco · GRUPO ecopetrol REFINERÍA DE CARTAGENA · Fundación Santo Domingo · esenttia · GRUPO ecopetrol · Puerto Bahía · ARGOS · CÁMARA COMERCIO CARTAGENA · Universidad Tecnológica de Bolívar · Publik SmartData & Communications 50 años · Fundación corona